

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**  
**и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав**  
**на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности**

Дата и время начала заседания аукционной комиссии: 11 ноября 2022 года 10 ч 00 мин.

Место рассмотрения заявок: г.Владимир, Октябрьский просп., д.47,  
2 этаж, Управление муниципальным  
имуществом г.Владимира, каб. № 1

Предметом аукциона являются:

**Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, Сушевский проезд, д.1, общей площадью 151,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:011071:174), а именно: помещения № 1-11 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Белоконской, д.8-а, общей площадью 217,5 кв.м (кадастровый номер: 33:22:024164:2590), а именно: помещения № 13-20, 20а, 21, 21а, 24-35 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.39, общей площадью 121,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:011071:171), а именно: помещения № 6, 7, 7а, 9, 12, 13, 39, 41, 45а по плану полуподвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Батурина, д.37, общей площадью 13,9 кв.м (кадастровый номер 33:22:024220:2170), а именно: помещение № 52 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 233,8 кв.м, а именно: помещения № 33, 34, 34а, 34б, 35, 44а, 59, 63, 63а, 64-67, 67а, 68, 71, 72, 75 по плану второго этажа здания, предоставляемых для размещения организации, осуществляющей управление, содержание и эксплуатацию жилищного фонда.**

**Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 152,0 кв.м, а именно: помещения № 37, 39, 40, 45-47, 52, 53, 56-58 по плану второго этажа здания, предоставляемых для размещения организации, осуществляющей управление, содержание и эксплуатацию жилищного фонда.**

**Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 148,7 кв.м а именно: помещения № 1 - 20 по плану первого этажа здания, предоставляемого для размещения организации, осуществляющей управление, содержание и эксплуатацию жилищного фонда.**

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Заместитель председателя комиссии:

*Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии

*Исаева Д.В.*

Члены аукционной комиссии:

*Масленникова-Минеева И.Г.*

*Кириянов А.В.*

*Горшкова О.П.*

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,7 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет» 21.10.2022.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 11.11.2022 10 ч 00 мин представлено 5 заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в открытом аукционе

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	ОГРН (для юридических лиц), ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей)
6	107/15-11-2022	26.10.2022 в 13 час. 37 мин.	ООО «Жилищник-Владимир»	ОГРН 1123340002257
7	110/15-11-2022	03.11.2022 в 13 час. 25 мин.	ООО ЖРП «Заклязьменский»	ОГРН 1063340020776
5	111/15-11-2022	08.11.2022 в 13 час. 50 мин.	ООО «Жилищник-Центр»	ОГРН 1083328001338
7	113/15-11-2022	08.11.2022 в 14 час. 30 мин.	ООО «Хром»	ОГРН 1203300005941
7	114/15-11-2022	08.11.2022 в 14 час. 50 мин.	ИП Давыдова Татьяна Сергеевна	ОГРНИП 320332800049091

**1. По лоту № 1:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;

«против» - нет.

**2. По лоту № 2:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**3. По лоту № 3:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**4. По лоту № 4:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**5. По лоту № 5:**

5.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «Жилищник-Центр» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

5.2. Признать аукцион несостоявшимся.

5.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищник-Центр» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**6. По лоту № 6:**

6.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «Жилищник-Владимир» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

6.2. Признать аукцион несостоявшимся.

6.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищник-Владимир» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**7. По лоту № 7:**

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- ООО ЖРП «Заклязьменский»;
- ООО «Хром»;
- ИП Давыдову Татьяну Сергеевну.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

Дата и время окончания заседания аукционной комиссии: 14 ноября 2022 года 12 ч 00 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет».


Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ И.Н. Алексеева

  
\_\_\_\_\_ Н.Е. Ермакова

  
\_\_\_\_\_ Д.В. Исаева

  
\_\_\_\_\_ И.Г. Масленникова-Минеева

  
\_\_\_\_\_ О.П. Горшкова

  
\_\_\_\_\_ А.В. Кирьянов